

ДОГОВОР № Е-153-2023

г. Ростов-на-Дону

"07" июня 2023 г.

ООО "ИКЦ "Мысль", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Панфилова А. В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "УК ЖК СЛАВЯНСКИЙ КВАРТАЛ", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Директора Шаныгина А. В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется в согласованный договором срок выполнить работы по оценке соответствия лифтов в период эксплуатации требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» в форме периодического технического освидетельствования и лифтов, отработавших назначенный срок службы в форме обследования. Заказчик обязуется принять и оплатить указанные работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Приемка и оценка работы осуществляется в соответствии с требованиями нормативно-технических документации РФ.

1.3. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть выполнены в следующие сроки:

- начало выполнения работ – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения заявки (письм./устн.) от Заказчика;

- окончание выполнения работ – в течение календарного месяца начала работ.

2. Стоимость работ и порядок оплаты

2.1. Стоимость работ по оценке соответствия в период эксплуатации требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» составляет:

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб. без НДС	Сумма, руб. без НДС
Работы по оценке соответствия лифтов в период эксплуатации требованиям Технического регламента таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" в форме периодического технического освидетельствования	лифт	16	2 000,00	32 000,00
Итого:				32 000,00

Сумма прописью: Тридцать две тысячи рублей 00 копеек. Без НДС.

2.2. Количество лифтов определяется заявкой Заказчика и может быть изменено с пропорциональным изменением стоимости договора.

2.3. Цена является твердой и изменению не подлежит.

2.4. Заказчик обязуется оплатить счет в течение 10-ти рабочих дней до начала выполнения работ.

2.5. Расчеты по договору осуществляются в рублях РФ путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя.

2.6. Обязательство заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет исполнителя.

3. Сдача и приемка выполненной работы

3.1. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приёмки выполненной работы с приложением к нему, технической документации, предусмотренной условиями договора.

3.2. Заказчик в течение десяти дней со дня получения акта сдачи-приёмки работ и отчетных документов, указанных в п.3.1. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанный акт сдачи - приёмки или мотивированный отказ от приемки работ.

3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.4. В случае, если Заказчик отказывается подписать акт сдачи-приемки выполненных работ, равно как и отказывается представить мотивированный отказ от подписания документа, работы считаются выполненными Исполнителем в полном объеме с надлежащим качеством, в надлежащие сроки и принятыми Заказчиком без замечаний по истечении 30-ти дней с момента получения Заказчиком подписанного Исполнителем акта сдачи-приемки работ.

4. Ответственность и обязанность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае расторжения договора не по вине Исполнителя Заказчик обязуется возместить все понесенные Исполнителем фактические расходы с уровнем рентабельности, предусмотренном в договорной цене, а Исполнитель обязан по требованию Заказчика предъявить отчет о выполненной части работы.

4.3. Исполнитель принимает на себя обязательства:

4.3.1. Выполнить работы в соответствии с действующими техническими регламентами, ГОСТами, нормами и правилами.

4.3.2. При выполнении работ на объектах Заказчика Исполнитель обязуется обеспечить соблюдение своими специалистами Правил техники безопасности, пожарной безопасности и экологических норм, действующих на объектах Заказчика.

4.4. Заказчик принимает на себя обязательства:

4.4.1. Заблаговременно, лично или через уполномоченную Заказчиком специализированную лифтовую организацию предоставлять Исполнителю заявку с указанием наименования специализированной лифтовой организации, осуществляющей обслуживание и ремонт лифтов, адреса установки лифтов, сведений об изготовителе, регистрационного номера и дату готовности лифтов к проведению испытаний и измерений при оценке соответствия лифтов.

4.4.2. При проверке выполнения требований безопасности при эксплуатации лифтов, установленных техническим регламентом «Безопасности лифтов» ТР ТС 011/2011 предоставить Исполнителю необходимую документацию.

4.4.3. Обеспечить при проведении испытаний и измерений показатели среды (температура и влажность) в помещениях (шахте, машинном (блочном) помещении) в пределах, установленных в паспорте и (или) руководстве по эксплуатации лифтов.

4.4.4. Оплатить работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию сторон, когда требования к выполняемой работе изменены решением, обязательным для обеих сторон.

5.2. Сторона по договору вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, если другой стороной допущено нарушение договорных обязательств, известив об этом другую сторону в 10-дневный срок.

5.3. При не достижении соглашения о расторжении договора сторонами или изменения его условий, спор разрешается в Арбитражном суде в установленном порядке.

5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, разрешаются путем переговоров.

6.2. При не урегулировании спорных вопросов в процессе переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания.

7.2. Договор автоматически продляется на каждый следующий год, в случае, если ни одна из сторон за 10 (Десять) рабочих дней до предполагаемой даты его расторжения письменно не заявит о желании его расторгнуть.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

ООО "ИКЦ "Мысль"
344082, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица
Шаумяна, дом 30, помещение 3
ИНН 6164113822
КПП 616401001
р/с 40702810000810006261 в ФИЛИАЛ
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) Г. Москва
к/с 30101810145250000411
БИК 044525411

Заказчик:

ООО "УК ЖК СЛАВЯНСКИЙ КВАРТАЛ"
344082, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Большая
Садовая, дом 10, офис 1-2
ИНН 6164312602
КПП 616401001
р/с 40702810452090098214 в ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК Г. Ростов-на-Дону
к/с 30101810600000000602
БИК 046015602

Подписи сторон

Исполнитель:

Директор ООО "ИКЦ "Мысль"

Панфилов А. В.

Заказчик:

Директор ООО "УК ЖК СЛАВЯНСКИЙ КВАРТАЛ"

Цыныгин А. В.

